



# BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka,

Bytové družstvo Petržalka, družstvo  
Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5  
Fax: 63 820 182 Email: bd-p@bd-p.sk

**Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5**

Dátum: 03-05-2013

V Bratislave 30. 4.. 2013

Číslo spisu: H/05/0503/23

## Zápisnica

Počet listov: 1 Počet príloh: 1

zo schôdze vlastníkov

**bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
na Hálovej 18 v Bratislave – Petržalka,  
ktorá sa konala dňa 29. 4. 2013 o 18.00 hod**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program schôdze:

1. Otvorenie a voľba overovateľa a zapisovateľa zápisnice zo schôdze vlastníkov
2. Návrh na zmenu prevádzkovateľa výťahovej firmy
3. Rôzne
4. Záver

### K bodu 1 programu

Schôdzu vlastníkov bytov a NP v bytovom dome (ďalej „vlastníci“) o 18.15 otvorila a viedla p. Kvetoslava Tomašková, samostatná odborná referentka Referátu správy domov 3 (ďalej „správca“), poverená BD Petržalka zvolať schôdzu vlastníkov bytov a NP, ktorá zároveň všetkých prítomných privítala. Pri otvorení schôdze bolo prítomných 14 vlastníkov.

**Z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny VBaNP na schôdzi, hlasovanie začalo až o 19:15 hod. V tomto čase bolo prítomných 18 vlastníkov.**

#### **Uznesenie. č. 1/2013/29/4:**

Ako zapisovateľ zápisnice zo schôdze bola navrhnutá p. Kvetoslava Tomašková

Výsledok hlasovania:

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 0

#### **Uznesenie. č. 2/2013/29/4:**

Ako overovateľ zápisnice zo schôdze bol navrhnutý Ing. Vladimír Mušuta

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasovali: 0

Návrh bol schválený.

**K bodu 2 programu****Uznesenie. č. 3/2013/29/4:**

Z dôvodu pretrvávajúcej nespokojnosti s vykonávanou prácou – požadovanou kvalitou firmou Liftprogres s.r.o. a zavádzaním, vlastníci bytov a NP poverujú správcu BD-P vypovedať Zmluvu o dielo na poskytovanie servisu a prevádzkovanie výťahových zariadení spoločnosti Liftprogres s.r.o., v čo najkratšom termíne. Termín dohodne správca objektu p. Tomašková s konateľom firmy Liftprogres p. Némethom. V prípade, že spol. Liftprogres nepristúpi vypovedať zmluvu dohodou, VBaNP požadujú objednať mimoriadnu Odbornú skúšku výťahových zariadení u nestranného revízneho technika, príp. sa obrátiť na Technickú inšpekciu a zmluvu vypovedať v zmysle čl. 10, bod. 3, teda s 3 mesačnou výpovednou lehotou.

Za: 18                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Nehlasovali: 0  
Návrh bol schválený.

**Uznesenie. č. 4/2013/29/4:**

VBaNP poverujú komisiu v zložení: Ing. Mušuta, Ing. Tibenský, p.p. Hačko, Jerguš, Kovács, Valentík a Súlovec, aby vybrali novú firmu, ktorá bude následne vykonávať prevádzkovanie a servis výťahových zariadení v bytovom dome Hálova 18. Na základe ich výberu (firma, cena za paušál, podmienky prevádzkovania atď...) VBaNP poverujú správcu BD-P o uzatvorenie novej ZoD s vybraným zhotoviteľom s termínom, 1. deň po ukončení ZoD s firmou Liftprogres s.r.o.

Za: 18                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0                      Nehlasovali: 0  
Návrh bol schválený.

**K bodu 3 programu**

Vlastníčka bytu č. 121 p. Sekotová požiadala prítomných o súhlas pre Stavebný úrad M.č. Petržalka ohľadom stavebných úprav v jej byte.

**Uznesenie. č. 5/2013/29/4:**

Vlastníci navrhli súhlas vyjadriť písomným hlasovaním

Za: 12                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0  
Nehlasovali: 6

Návrh bol schválený.

**K bodu 4 programu**

Kvetoslava Tomašková poďakovala prítomným za účasť na schôdzu uzavrela.

Zapísal: Kvetoslava Tomašková

Overil: Ing. Vladimír Mušuta

**Prílohy:**

Prezenčná listina  
Oznámenie o schôdzi